

# 住居用入居申込書(法人用)

本書は契約を前提とした書類となります。物件確保を目的としたご提出はご遠慮下さい。

## 個人情報の利用目的

申込書に記載された個人情報は、建物所有者(貸主)及び管理会社(系列会社、関連及び提携会社を含む。)が、管理業務上の目的で利用する事があります。また、公的機関からの問合せ等、正当性のある場合も利用することがあります。但し、これら以外の目的には申込人の承諾なしには利用致しません。

※注意事項：下記項目をよくご確認の上、申込人の自筆にて空欄・相違無く入居申込書をご記入下さい。

- 契約時、仲介手数料として賃料の1月分+消費税相当額をご負担いただきます。
- 契約期間中は借家人賠償責任保証を目的とした火災保険(掛捨て)にご加入いただきます。法人様にてご加入を希望される場合はその旨をお知らせ下さい。(要証券提出)
- ご契約者様と当社指定家賃保証会社との間に家賃保証委託契約を締結していただく場合がございます。その際、家賃保証委託料が別途発生いたします。(審査時に商業登記簿謄本が必要となります。)
- 入居時に鍵交換をご希望される場合は、ご契約者様に鍵交換費用をご請求させていただきます。
- 入居申込書へ空欄のないようにご記入後、申込書の最後へご署名、ご捺印、申込日の記入をお願い致します。未記入部分がある場合には物件をお止めできませんので予めご了承ください。
- 申込後、連帯保証人様に確認のご連絡をさせていただきます。
- 審査等の結果お断りさせていただく場合がございます。お断り理由についてはお答えできませんので予めご了承下さい。

物件概要	名称			部屋番号			
	所在地						
	賃料	管理費 共益費		家賃 保証	月次/年次	円	
	敷金	礼金		鍵交換	保証人有プラン	<input type="checkbox"/>	
	火災保険料 (2年間)	<input type="checkbox"/> 借主 <input type="checkbox"/> 会社包括	<input type="checkbox"/> 入居者	円	駐車場・駐輪場・バイク (有・無)	1台	円(税込)
	備考						
					希望有 <input type="checkbox"/> 希望無 <input type="checkbox"/>	円	

入居希望日	20 年 月 日	契約希望日	20 年 月 日
転居理由	新規雇用・転勤・その他( )		

お申込人	フリガナ		フリガナ	
	会社名		所在地	〒
	フリガナ		フリガナ	
	代表者名		本社 所在地	〒
	TEL (代表者)		資本金	万円 従業員数 人
	FAX (代表)		年商	万円 ホームページ 有・無
	業種		設立年	(西暦) 年
	株式公開	<input type="checkbox"/> 公開(公開先: ) <input type="checkbox"/> 非公開		
	取引銀行			
	担当部署			
	フリガナ		フリガナ	
	担当者名		所在地	〒
TEL		備考		
FAX				

入居者	氏名	続柄	生年月日(西暦)	連絡先 (携帯or固定電話)	勤務地・所属部署	役職

連帯保証人	フリガナ		フリガナ	
	氏名		現在住所	〒
	生年月日	西暦 年 月 日 (才)	携帯電話	
	TEL		E-MAIL	
	続柄		本籍地	
	性別	男・女	現在住居	持家・借家・社宅
	職業	1.給与(正社員・契約社員・派遣社員・パート/アルバイト・その他 ) 2.自営 3.無職(学生・失業保険・年金受給・生活保護受給) 4.その他( )		
	フリガナ		フリガナ	
	現在勤務先		所在地	
	TEL		所属部署	
	業種		役職	勤続年数 年 年収 万円
	設立	西暦 年 月 日	資本金	万円 従業員数 人

お申込時必要書類：お申込時に必要な場合があります。

ご提出いただけない場合は入居審査が出来ませんのでご了承下さい。

- 商業登記簿謄本(3ヶ月以内のもの)
- 契約時必要書類**
- <契約者>
  - 会社概要
  - 商業登記簿謄本(3ヶ月以内のもの)
  - 法人印鑑証明書(3ヶ月以内のもの)
  - 保証委託契約書(当社指定、保証会社使用時のみ)
- <入居者>
  - 全員分の住民票(3ヶ月以内のもの)
  - 従業員身分証明書写し(顔写真付のもの)
- <連帯保証人>
  - 当社書式連帯保証人引受承諾書
  - 保証委託契約書(当社指定、保証会社使用時のみ)
  - 連帯保証人印鑑証明書(3ヶ月以内のもの)
  - 連帯保証人収入証明書の写し(源泉徴収票、確定申告書等)

申し込み物件の現況を確認し、頭書記載の注意事項を確認の上、虚偽の記載無く入居申込致します。又、万一お断りされた場合についても異議申し立てを致しません。

20 年 月 日 \_\_\_\_\_ (印)

当社使用欄	担当者		貸主連絡日		貸主承諾日	
	社内決裁①		社内決裁②		責任者決裁	

- (株)ホワイトホームズ本店 東京都大田区東嶺町28-11 TEL:03-6410-6801 FAX:03-6410-6804
- (株)ホワイトホームズ鶴の木店 東京都大田区鶴の木2-3-8 TEL:03-3759-1512 FAX:03-3759-1513

# 賃貸保証委託申込書【法人用】入居申込書添付用

兼「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意条項」同意書

取扱店	NO.095179 株式会社ホワイトホームズ 本店 TEL 03-6410-6801 FAX 03-6410-6804	担当者
-----	--	-----

申込内容	フリガナ	号室	申込区分	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 入居中
	物件名			
用途	<input type="checkbox"/> 住居専用 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他( )	契約理由		

緊急連絡先 連帯保証人様と同じ場合は、記入不要です。(代表者様が連帯保証人様の場合を除く)

フリガナ	氏名	男 女	申込者 との続柄
住所			〒

通信欄		氏名フリガナ	
契約金・賃料 円	月額保証対象額	①	
		②	
		③	
		④	
		⑤	

「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意条項」に関する同意  
 私(申込者・賃借人)はあらかじめ代表者・入居者・緊急連絡先、および連帯保証人予定者の同意を取得の上、入居申込書等の保証会社(日本セーフティー株式会社)の審査に必要な書類を提出すること、ならびに、保証会社が別紙「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意条項」に基づいて個人情報を取り扱うことに同意の上、申込みます。

申込者	年 月 日	申込者署名(自署)
	フリガナ	会社TEL
	会社名	代表者生年月日 T・S・H 西暦
	フリガナ	代表者氏名

## 【不動産会社様へ】

下記「必要書類」と「入居申込書」を添付して本書をFAXしてください。

申込書 (本書)	入居 申込書	必要書類 ①(+②)
-------------	-----------	---------------

**FAX** **03-5446-5701**  
 日本セーフティー株式会社 東京本社 TEL 03-5446-5700

### ①必要書類

商業登記簿謄本(発行から3ヶ月以内)

### ②事業用物件の場合は併せてご提出ください。

事業用物件の補足事項記入用紙(弊社書式)  
 ※弊社HP「各種書類ダウンロード」にあります。

### ご注意

法人様でのお申込み時は、原則、連帯保証人様(賃貸借契約と同一)をいただいております。

申込内容によっては別途書類(決算書等)が必要になる場合がございます。

既にご入居の場合は別途保証会社書式の家賃入金確認表が必要です。

**NS** 日本セーフティー株式会社

00002



物件内容 (代理店記入欄)	お申込日	年 月 日	入居予定日	年 月 日	申込形態	<input type="checkbox"/> 新規申込者 <input type="checkbox"/> 既存入居者	
	物件用途	<input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 住居学生用 <input type="checkbox"/> トランクルーム <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 店舗・事務所 <input type="checkbox"/> 住居兼店舗・事務所 <small>*フアンは店舗・事務所</small>					
	フリガナ 物件名					号室	
	物件住所	〒 _____ 都・道・府・県					
①家賃(賃料)	円	④水道料・町(区)費	円	<input type="checkbox"/> 敷金・保証金		円	
②共益費・管理費	円	⑤その他 ( )	円	<input type="checkbox"/> 礼金		円	
③駐車場	円	⑥月額賃料 (①+②+③+④+⑤)	円	<input type="checkbox"/> 敷引(解約引き)		円	

特記事項  
 ②①  
 ①当社より記載内容(全項目)確認のため、申込者・賃借人・連帯保証人・緊急連絡先にご連絡させていただきます。ご要望にそえない場合がございます。なお審査の内容(また、在籍確認をさせていただきます)は、お答え致しかねますのであらかじめご了承ください。

法人 申込者・賃借人	フリガナ 会社名			設立日	西暦 年 月 日	
	現住所	〒 _____ ※建物名・号室もご記入ください。 都・道・府・県				
	代表電話番号 (ハイフン無し、右詰)			担当部署 電話番号 (ハイフン無し、右詰)		
	フリガナ 代表者名			担当部署	フリガナ 担当者名	
	事業内容			入居理由	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 増店 <input type="checkbox"/> 移転	
資本金	万円	年商	万円	従業員数	人	

入居者	フリガナ 氏名	生年月日	西暦 年 月 日	携帯電話	-	-
	フリガナ 氏名	生年月日	西暦 年 月 日	携帯電話	-	-

<input type="checkbox"/> 連帯保証人(代表者のみ)		<input type="checkbox"/> 緊急連絡先				
フリガナ 氏名		続柄	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	生年月日	西暦 年 月 日 ( ) 歳
現住所	〒 _____ ※マンション名・号室もご記入ください。 都・道・府・県					
現住居	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
電話 (ハイフン無し、右詰)	自宅			携帯	-	-
勤務先名称	□ 同上		勤務先 電話			
勤務先住所	〒 _____ □ 同上		年収	万円	勤続年数 年	
保証会社	全保連株式会社		審査受付時間	平日・土日・祝日 9:00~18:00 受付終了後の申込は翌営業日のお取扱となります		

協定会社様(審査回答書送付先)の情報					
会社名	株式会社 ホワイトホームズ 本社			担当	
住所	〒 1 4 5 - 0 0 7 4 東京都大田区東嶺町28-11				
TEL	03-6410-6801		FAX	03-6410-6803	

# Privacy Policy

## 個人情報保護方針

弊社は、個人情報の保護に関する法律その他の関係法令を遵守するとともに、個人情報の重要性を認識し、その適正な取り扱い保護に関し、次のとおり対応させていただきます。

### 1. 基本方針

当社は個人情報の保護が当法人の社会的責務であると認識し、本方針を制定し全従業員に周知徹底するとともに、個人情報に関する法令を尊重・厳守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。

### 2. 個人情報の保有

当社が保有する個人情報とは、お客様の住所・氏名・電話番号・印鑑証明書・収入証明書・契約書・入居申込書等に記載された所要項目をいいます。

### 3. 個人情報の利用

当社は、個人情報を以下の利用目的の達成に必要な範囲で利用いたします。以下に定めない目的で個人情報を利用する場合、あらかじめご本人の同意を得たうえで行います。

- (1) 入居・使用申込の結果等の連絡、建物賃貸借及び駐車場使用の契約・連帯保証契約等の締結及び履行、契約後の管理・アフターサービス等の実施、不動産及び地域・生活に関する情報提供、建物維持管理の為の修繕及び点検業務、入金・支払等の経理管理及びこれらに付帯する・関連する業務。
- (2) 上記事業に関して、郵便物・電子メール・電話・又は訪問による連絡に利用します。
- (3) 上記の利用目的を達成するため、下記4に記載する範囲での個人情報の提供

### 4. 個人情報の第三者提供

当社は、お客様からいただいた個人情報は、各種法令による場合や個人情報保護法で認められた場合の他、以下に該当する場合を除き、ご本人の同意を得ることなく第三者への提供はいたしません。

- (1) 建物所有者及び貸主、又はその代理人等関係者
- (2) 契約後の管理・アフターサービス等・建物維持管理の為の修繕及び点検実施のために関係する工事業者等
- (3) 緊急対応時の警察・消防等の公共機関
- (4) その他利用目的の達成に必要な範囲の相手方

### 5. 個人情報の保護

当社が有する個人情報は適正かつ慎重に管理し、個人情報への不正アクセス、紛失、改ざん、漏洩等を防止するため、必要かつ適切な安全管理処置を講じます。

なお、下記個人情報取り扱い窓口のみが取り扱うことにします。

### 6. 個人情報の取り扱いの委託

当社は、個人情報について、その取扱いを外部に委託する場合がございます。その場合は、個人情報の保護に十分な措置が講じている者を選定し、委託先に対し必要かつ適切な監督を行います。

### 7. 個人情報の開示・訂正等の手続き

当社が管理する個人情報の開示・訂正・利用停止の要請については、本人であることを確認したうえで、遅滞なく適正に対処いたします。

### 8. 個人情報に関するお問い合わせ先

お客様の個人情報についての取り扱い及び管理についてのお問い合わせは下記までお願いいたします。

### 9. 取得した個人情報は賃貸借契約期間終了後、5～20年間安全に保管します。保管期間経過後は引き続き保管若しくは処分が妥当か適宜弊社において判断させていただきます。

個人情報取り扱い窓口：株式会社ホワイトホームズ本店

東京都大田区東嶺町 28-11 電話番号：03-6410-6801

株式会社ホワイトホームズ

代表取締役 河津 文三