

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 280,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 内装リフォーム後渡 2F以上 リビングの隣和室 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 3LDK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | 一戸建て  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 久が原3丁目I邸  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都大田区久が原3丁目20-2                                    |      |             |
| 交通       | 東急池上線 久が原(東京)駅 徒歩4分<br>東急池上線 御嶽山(東急)駅 徒歩10分         |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)                   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建  |      |             |
| 専有面積     | 93.67㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 1997年12月  | 契約期間 | 定期借家契約 6年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2019年3月中旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                              |      |             |
| 設備       | システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 バス有      |      |             |
| その他費用    | [備考] 解約時室内清掃費借主負担(目安㎡/1,000~1,500円)                 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 エゴスカード / 初回保証料: 月額総賃料の40% 月次保証料: 月額総賃料の1% 要連帯保証人 |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年2月14日

No.0000001116



東京都知事(13)第22427号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社ホワイトホームズ

東京都大田区東嶺町2-8番1-1号

TEL:03-6410-6801

FAX:03-6410-6803

E-mail: info@white-homes.com

URL: https://www.white-homes.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |