

For Sale

東急池上線 五反田駅まで16分 蒲田駅まで8分

売りマンション

オーナーチェンジ

Lions Mansion kugaharaekimae
ライオンズマンション久が原駅前

価格 **2,340** 万円

東急池上線 久が原駅 徒歩1分

商店街中 駅至近 生活至便 南向き

現行賃料 月額 135,000円
年額 1,620,000円
表面利回り6.9%



※上記所要時間に待ち時間及び乗り換え時間は含まれておりません。また、時間帯によって多少異なる場合がございます。

■物件概要■

- 所在地/東京都大田区南久が原2-8-3
- 構造/RC造 6階建 3階部分
- 面積/44.87㎡ 13.57坪
- 竣工/平成3年8月
- 引渡日/相談
- 現況/空家

■用途地域/近隣商業地域

- 施工会社/株吉原組
- 管理会社/株式会社 大京アステージ
- 管理形態/全部委託 日勤
- 管理費/月額18,600円
- 修繕積立金/月額7,660円

■設備概要■

- オートロック エレベーター
- ウォシュレット・ウォームレット
- システムキッチン(天板大理石)
- シャンプードレッサー
- 浴室追炊き機能付
- BSアンテナ
- AC1基 他各室照明器具付



□現状と図面が異なる場合は、現状優先となります。



安心・快適をキーワードに
株式会社 ホワイトホームズ 本店

145-0074 東京都大田区東嶺町30-17

■東京都知事免許(11)第22427号
■(特)東京都宅地建物取引業協会会員 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

<http://www.white-homes.com>

TEL 03-3750-2683 FAX 03-3758-6425

Email info@white-homes.com

■取引形態 専任媒介
■手数料 分かれ